I. 1661 /13

1915

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

D 765771

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

M.V.: Rs.15,95,625/-

Q.No. 3292/13

26/02/13

10.30

Tapan Kumar Ganguly

Susmita Ganguly

...fied that the documents admitted to ...tration. The signature sheet and the ...rsement sheets ... with the this ...ment are the part ... document.

Addl District Sub Registrar
Barrackpore, 24 Pgs (N)

2 6 FEB 2013

দানপত্র

মূল্য ঃ- ২,০০,০০০ (দুই লক্ষ) টাকা।

পরের পৃষ্ঠা.... ২

নম্বর ...... তারিখ ৪/২/১৩ ...... মূল্য ৫০০/-

স্ট্যাম্প ক্রেতার নাম শ্রী ......

ঠিকানা ......

থানা ...... জেলা ......

স্ট্যাম্প ভেণ্ডারের নাম শ্রী ......

অ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস
ব্যারাকপুর, ২৪ পরগণা উত্তর

স্ট্যাম্প ভেণ্ডারের নাম- শ্রী শিবকুমার [illegible]
ট্রেজারীর নাম— ব্যারাকপুর
ই. ডি. নম্বর কত ......
উক্ত ই. ডি. নম্বরে মোট কত টাকার
স্ট্যাম্প খরিদ করা হইয়াছে ......
উক্ত স্ট্যাম্প খরিদের তারিখ কত 6/2/13

Seal of the Additional District Sub Registrar • Barrackpore, North 24 Pgs.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Barrackpore, North 24 Parganas

2 6 FEB 2013

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

২৪ পরগনা জেলার কালেক্টার সাহেব বাহাদুর অধীনে বিগত সেঃ সেঃ জরীপে জমাবন্দী ১৬৯ নং খতিয়ান ভুক্ত মধ্য স্বত্বাধিকারী চিরস্থায়ী মোকররী স্বত্ব বিশিষ্ট ৮৭৮ নং দাগের অন্তর্গত স্কীম নকসার '৩' নং প্লট চিহ্নিত ৩ (তিন) কাঠা জমি সহ অন্যান্য সম্পত্তিতে রমেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় ও যতীন্দ্র মোহন বন্দ্যোপাধ্যায় একত্রে তাহাদের নিজ নিজ অর্থে গত ইংরাজী ১৯৪৭ সালের ৬ই আগষ্ট তারিখে মোকাম বারাকপুর সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির, ১৮ নং ভল্যুমের, ১৫৩ হইতে ১৫৮ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ১১৮৬ নং রেঃ কৃত একক্কেতা কোবালা দলিল দ্বারা রহড়া নিবাসী যোগেন্দ্র নাথ বন্দ্যোপাধ্যায় গং নিকট হইতে খরিদ করিয়া উহাতে তাহারা উভয়ে অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে ষোল আনারকমে স্বত্ববান ও তুল্যাংশে ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় গত ইংরাজী ১৩/১২/১৯৫৫ সাল তারিখে রমেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় পরলোকগমন করায় তাহার দুই পুত্র যথা শৈলেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় ও রমেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় এবং স্ত্রী গিরি দেবী তৎত্যক্ত আট আনা স্বত্বাংশে ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত মতে মালিক দখলীকার থাকেন এবং বিগত ইংরাজী ৭/৪/১৯৫৪ সাল তারিখে যতীন্দ্র মোহন বন্দ্যোপাধ্যায় পরলোক গমন করিলে শিবেন্দ্র মোহন বন্দ্যোপাধ্যায়, দীপেন্দ্র মোহন বন্দ্যোপাধ্যায়, সত্যেন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, সাধবেন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে ও ননী বালা ব্যানার্জ্জী স্বামীর ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত মতে তৎত্যক্ত রকম আট আনা স্বত্বাংশে মালিক দখলীকার থাকেন। এবমপ্রকারে উপরোক্ত ৩ (তিন) কাঠা জমির ষোল আনা স্বত্বাংশে উপরোক্ত শৈলেশ

পরের পৃষ্ঠা ... ৪

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

চন্দ্র মুখোপাধ্যায়, রনেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায়, গিরি দেবী, শিবেন্দ্র মোহন বন্দ্যোপাধ্যায়, দীপ্তেন্দ্র মোহন বন্দ্যোপাধ্যায়, মানবেন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, বাসবেন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, পার্থ সারথি বন্দ্যোপাধ্যায়, সত্যেন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, মাধবেন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, ননী বালা ব্যানার্জ্জী উপরোক্ত মোতাবেক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত মতে মালিক দখলীকার থাকাবস্থায় শ্রী প্রফুল্ল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় উক্ত ৮৭৮ নং দাগের স্কীম প্লট - ৩ ভুক্ত ৩ (তিন) কাঠা গত ইংরাজী ১লা জুলাই ১৯৫৯ সাল তারিখে বারাকপুর সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির, ৪৬ নং ভল্যুমের, ২১২ - ২১৭ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৩১৪২ নং রেঃ কৃত একক্তো সাফ কোবালা দলিল মূলে উপরোক্ত শৈলেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় গং নিকট হইতে খরিদ সূত্রে ভোগদখলীকার থাকেন।

এবং

ঐ মৌজা রহড়া গ্রামে ঐ ৮৭৮ (পি) ও ৮৭৬ (পি) নং দাগের মধ্যে পূর্বোক্ত '৩' নং প্লট সন্নিহিত সম্পত্তির উত্তর-পশ্চিম সীমান্ত সংলগ্ন ত্রিকোণ আকৃতি একখন্ড জমির পরিমান কমবেশী .০১ এক শতক জমি উক্ত শ্রী প্রফুল্ল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় গত ইংরাজী ১৯/১২/৬২ সাল তারিখে বারাকপুর সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির, ৭৮ নং ভল্যুমের, ১২৭ হইতে ১৩০ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৬২৯০ নং রেঃ কৃত একক্তো সাফ কোবালা দলিল দ্বারা শৈলেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় গং দিগের নিকট হইতে খরিদ সূত্রে মালিক দখলীকার থাকেন।

DWR
ADV.

পরের পৃষ্ঠা ... ৫

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

এবমপ্রকারে উপরোক্ত ৮৭৮ (পি) ও ৮৭৬ (পি) নং দাগের অন্তর্গত মোট ৩ (তিন) কাঠা ৮ (আট) ছটাক ইংরাজী মাপে কমবেশী .০৬ ছয় শতক জমিতে উক্ত প্রফুল্ল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় উপরোক্ত মোতাবেক দুইকেতা কোবালা মূলে শৈলেশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় গং দিগের নিকট হইতে খরিদ সূত্রে অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে খাসে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার থাকিয়া স্থানীয় খড়দহ পৌরসভার ৪নং ওয়ার্ডের ৪৮ মিশনপাড়া রোড নং হোল্ডিংয়ে এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের দপ্তরে তাহার নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ও ঐ পৌরসভা হইতে বাড়ী তৈয়ারী করিবার নকসা অনুমোদন করাইয়া ১৯৭৬ সালের বহু পূর্ব্বেই পাকা ইমারতবাটী নির্মাণ করতঃ যথারিতী খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি প্রদানে ষোল আনারকমে মালিক ভোগদখলীকার বিদ্যমান থাকেন।।

অতঃপর উক্ত প্রফুল্ল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় তাহার স্বত্বদখলীয় উপরোক্ত 'রহড়া' মৌজাস্থিত সাবেক ১৬৯ নং খতিয়ান ভুক্ত ও তৎপরে ৬৩৪ নং খতিয়ানের অধীন সাবেক ৮৭৮ (পি) ও ৮৭৬(পি) নং দাগে তথা আর, এস, ১০০২ নং খতিয়ান ভুক্ত আর, এস, ৮৭৮/১৭২১ নং দাগে তথা হাল এল, আর, ১৭১৫ নং খতিয়ান এল, আর, ২১৩৯ নং দাগের অন্তর্গত '৩' নং স্কীম প্লট ভুক্ত ৩ (তিন) কাঠা ৮ (আট) ছটাক 'বাস্তু'/দালান শ্রেনীভুক্ত জমি সহ তদুপরিস্থিত পাকা ও টালীর ছাউনীযুক্ত গৃহাদী সহ সম্পত্তির মধ্য হইতে '৩/১' নং প্লট চিহ্নিত কমবেশী

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

১ (এক) কাঠা ১৪ (চৌদ্দ) ছটাক জমি মায় তদুপরিস্থিত টালীর ছাউনীযুক্ত গৃহাদী সহ সম্পত্তি বিগত ইংরাজী ২৬-০৬-১৯৯২ তারিখে বারাকপুর সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহিতে, ৯৪ নং ভল্যুমের, ২০৭ হইতে ২১৬ নং পৃষ্ঠায় নকলীকৃত ৪৩০৮ নং দানপত্র দলিল মূলে শ্রী তপন কুমার গাঙ্গুলী তথা অত্র দানপত্র দাতার বরাবরে দান করিয়া দিয়া উক্ত দানকৃত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন।। অতঃপ আমি অত্র দানপত্র দাতা উপরোক্ত দানপত্র দলিল মারফৎ উক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া স্থানীয় খড়দহ পৌরসভার সাবেক ৪ তথা হাল ১০ নং ওয়ার্ডের ৪৮/এ নং মিশনপাড়া রোড হোল্ডিংয়ে আমার নিজ নাম পত্তন করতঃ যথারিতী খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি প্রদানে অদ্যাবধি কাহারো বিনা সংশ্রবে খাসে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে ষোল আনারকমে মালিক ভোগদখলীকার বিদ্যমান আছি।।

এক্ষনে, তুমি তথা অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা আমার তথা অত্র দাতার স্ত্রী হইতেছো। তোমার সহিত আমার সু-সম্পর্ক বর্তমান। আমার স্বত্তদখলীয় উপরোক্ত তথা নিম্ন তপশীল বর্নিত '৩/১' নং প্লট চিহ্নিত কমবেশী ১ (এক) কাঠা ১৪ (চৌদ্দ) ছটাক 'বাস্তু'/দালান জমি মায় তদুপরিস্থিত টালীর ছাউনীযুক্ত গৃহাদী সহ সম্পত্তি যাহার আনুমানিক মূল্য ২,০০,০০০, (দুই লক্ষ) টাকা তাহা তোমাকে দান করিব বলিয়া মনস্থ করিয়া, তোমাকে অত্র দানপত্র দলিল মূলে নিম্ন তপশীল বর্নিত দানকৃত সম্পত্তি দান করত দখল প্রদান করিয়া অদ্য দানপত্রে সহি সম্পাদন করিলাম।

পরের পৃষ্ঠা ... ৭

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

আমি নিম্ন তপশীল বর্নিত দানকৃত সম্পত্তির খাস দখল তোমাকে দান করতঃ অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করতঃ স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্নিত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা স্বত্ব, স্বামীত্ব, দাবী-দাওয়া, লভ্য, হক, হকিয়ৎ, দখল ও অধিকার ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে অত্র দলিলমূলে আমা হইতে চিরতরে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া তোমার সায় তোমার ওয়ারিশানগন ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে অর্পিল বা বর্তিল। তুমি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলীকার হইয়া স্থানীয় পৌরসভা ও সরকারী সেরেস্তায় আমার নাম খারিজ করতঃ তোমার নিজ নাম পত্তনে তোমার নামে করাদি ও খাজনাদি প্রদান করতঃ দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি ও হস্তান্তরের সর্ববিধ ক্ষমতাযুক্তে নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে মালিক ভোগদখলীকার রূপে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকিবে, ইহাতে আমি সায় আমার ওয়ারিশানগনক্রমে ভবিষ্যতে কোনরূপ ওজরাপত্তি বা দাবী-দাওয়া বা বাধা-বিঘ্ন সৃষ্টি করিতে পারিব না বা তদ্রুপ করিলে অত্র দলিল মূলে তাহা সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্নিত দানকৃত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে কাহাকেও দান বা বিক্রয় করি নাই বা কাহাকেও বিক্রয় করিবার নিমিত্তে চুক্তিবদ্ধ হই নাই, বা ঋণের দায়ে বন্ধকাদি রাখি নাই। নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি

AWR
Adv.

পরের পৃষ্ঠা ... ৮

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করিলাম। পুনরায় প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি কোনরূপ অ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা আদালতে মামলা মোকদ্দমায় নিষেধাজ্ঞা প্রাপ্ত বা ক্রোকাবদ্ধ সম্পত্তি নহে। পুনরায় প্রকাশ থাকে যে, ভবিষ্যতে আমার উক্তির কোনরূপ তঞ্চকতা প্রকাশ পাইলে বা আমার স্বত্ব দখলের দোষে তোমার প্রাপ্ত সম্পত্তিতে ভোগদখলে কোনরূপ বিঘ্ন সৃষ্টি হইলে বা কোনরূপ ক্ষতি হইলে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগনক্রমে আইন আমলে আসিব।

পুনরায় প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে ভবিষ্যতে কোনরূপ ভুল-ভ্রান্তি দৃষ্ট হইলে, তোমার খরচে সংশোধনী দলিল প্রস্তুত করিয়া আমাকে অবগত করিবামাত্র আমি মায় আমার ওয়ারিশানগনক্রমে উক্ত ভ্রমসংশোধনী দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছায়, অন্যের বিনা অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায় দানপত্র দলিলের মর্ম সমূহ সম্যকরূপে অবগত হইয়া স্বাক্ষীগনের উপস্থিতিতে অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি তাং - বাংলা ১৪১৯ সনের ১৩ ই ফাল্গুন।
ইংরাজী ২০১৩ সালের ২৫ শে/ফেব্রুয়ারী।

পরের পৃষ্ঠা ... ৯

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

-ঃ তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির বিবরণ ঃ-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - খড়দহ, এ, ডি, এস, আর, অফিস বারাকপুর সামীল, খড়দহ পৌরসভা এলাকাধীন সাবেক ৪ তথা হাল ১০ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত ৪৮/এ মিশনপাড়া রোড হোল্ডিংভুক্ত, মৌজা - রহড়া গ্রামে, জেঃ এলঃ নং -৩, রেঃ সাঃ নং - ৬১, তৌজি নং - ১৮৪-১৯০ অন্তর্গত এষ্টেট এ্যাকুইজিশান আইন মোতাবেক বর্ত্তমান জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনা কালেক্টার বাহাদুর অধীন আর, এস, ১০০২ নং খতিয়ান ভুক্ত আর, এস, ৮৭৮/১৭২১ (আট শত আটাত্তর এর বটা এক হাজার সাত শত একুশ) নং দাগে তথা হাল এল, আর, ১৭১৫ নং খতিয়ান এল, আর, ২১৩৯ নং দাগের অন্তর্গত অত্র দলিল সংযুক্ত নক্সায় 'লাল' বর্ণ দ্বারা সীমাঙ্কিত ও '৩/১' নং প্লট চিহ্নিত কমবেশী ১ (এক) কাঠা ১৪ (চৌদ্দ) ছটাক 'বাস্তু'/দালান জমি সায় তদুপরিস্থিত ২০০ বর্গফুট পরিমিত টালীর ছাউনীযুক্ত গৃহাদী সহ সম্পত্তি অত্র দানপত্র দলিল ভুক্ত দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র দলিল সংযুক্ত নক্সা অত্র দলিলের একাংশরূপে গন্য হইবে।

-ঃঃ যাহার চৌহদ্দি ঃঃ-

উত্তরে	ঃ-	ভবনাথ স্কুলের জমি।
দক্ষিণে	ঃ-	৬ ফুট প্রশস্থ পৌরসভার রাস্তা।
পূর্বে	ঃ-	প্রফুল্ল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়ের সাবেক বাড়ী ও সম্পত্তি।
পশ্চিমে	ঃ-	দত্ত রায় পরিবারের বাড়ী ও সম্পত্তি।

পরের পৃষ্ঠা ... ১০

Tapan Kumar Ganguly
Susmita Ganguly

স্বামীর নিকট হইতে অত্র দান সানন্দে গ্রহন করিলাম।

Susmita Ganguly
গ্রহীতার স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক ঃ-

দেবাঞ্জন গোস্বামী
(শ্রী দেবাঞ্জন গোস্বামী)
এ্যাডভোকেট
শিয়ালদহ সিভিল কোর্ট।
En. No. F. 832/503/98

বর্ণসংস্থাপক ঃ-

Mala Dutta
(মালা দত্ত)। বারাকপুর।

ই সা দী ঃ-

১। Bapi Sarkar
Barackpore Kalia

২। Amlan Sengupta.
Khardah.

DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE A.D.S.R. / D.S.R.

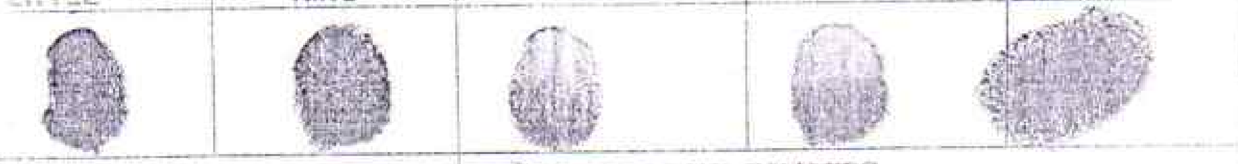
NAME ..Tapan Kumar Ganguly.....

Tapan Kumar Ganguly

STATUS : PRESENTANT/ EXECUTANT / CLAIMANT / ATTORNEY / PRINCIPAL / GUARDIAN

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB



RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above finger prints are of the above named person and attested the said person.

Tapan Kumar Ganguly
Signature of the Presentant/ Executant/ Claimant/ Attorney/ Principal/ Guardian/ Testator

NAME ..Susmita Ganguly...........

Susmita Ganguly

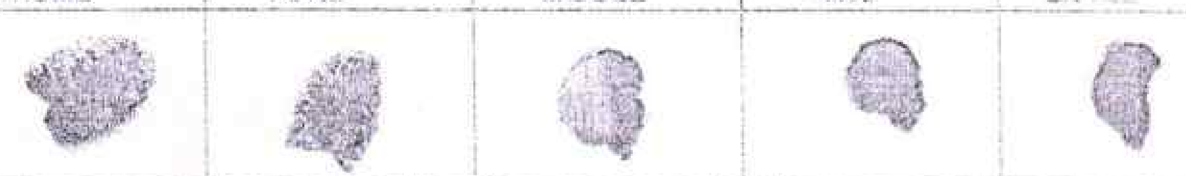
STATUS : PRESENTANT/ EXECUTANT / CLAIMANT / ATTORNEY / PRINCIPAL / GUARDIAN

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE



All the above finger prints are of the above named person and attested the said person.

Susmita Ganguly
Signature of the Presentant/ Executant/ Claimant/ Attorney/ Principal/ Guardian/ Testator

Government Of West Bengal

Office Of the A.D.S.R. BARRACKPORE

District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - [illegible] of 2013

(Serial No. 01915 of 2013)

On 26/02/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 17559.00/-, on 26/02/2013

(Under Article : A(1) = 17545/- ,E = 14/- on 26/02/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-15,95,625/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 7998 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 500/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 7510/- is paid , by the draft number 790736, Draft Date 25/02/2013, Bank : State Bank of India, RATH TALA, received on 26/02/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. *Registration Rules*,1962)

Presented for registration at 10.30 hrs on 26/02/2013, at the Office of the A.D.S.R. BARRACKPORE by Tapan Kumar Ganguly ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 26/02/2013 by

1. Tapan Kumar Ganguly, son of Lt. Kiron Ch. Ganguly , Rahara Madhyapara, Thana:-Khardaha, P.O. :-Rahara ,District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
2. Susmita Ganguly, wife of Tapan Ganguly , Rahara Madhyapara, Thana:-Khardaha, P.O. :-Rahara ,District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Bapi Sarkar, son of S Sarkar, Bara Kanthalia, Thana:-Titagarh, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Subhas Chandra Majumdar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Barrackpore, North 24 Pgs.

(Subhas Chandra Majumdar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

26/02/2013 13:33:00

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. BARRACKPORE
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 01661 of 2013
(Serial No. 01915 of 2013)

On 26/02/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 17559.00/-, on 26/02/2013

(Under Article : A(1) = 17545/- ,E = 14/- on 26/02/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-15,95,625/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 7998 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 500/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 7510/- is paid , by the draft number 790736, Draft Date 25/02/2013, Bank : State Bank of India, RATH TALA, received on 26/02/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 10.30 hrs on 26/02/2013, at the Office of the A.D.S.R. BARRACKPORE by Tapan Kumar Ganguly ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 26/02/2013 by

1. Tapan Kumar Ganguly, son of Lt. Kiron Ch. Ganguly , Rahara Madhyapara, Thana:-Khardaha, P.O. :-Rahara ,District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
2. Susmita Ganguly, wife of Tapan Ganguly , Rahara Madhyapara, Thana:-Khardaha, P.O. :-Rahara ,District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Bapi Sarkar, son of S Sarkar, Bara Kanthalia, Thana:-Titagarh, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Subhas Chandra Majumdar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

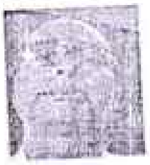
Seal of the Additional District Sub-Registrar, Barrackpore, North 24 Pgs

(Subhas Chandra Majumdar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

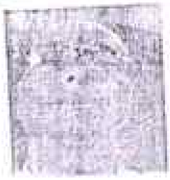
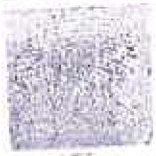
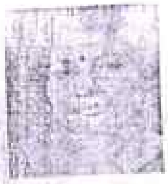
26/02/2013 13:33:00

Government of West Bengal
...epartment of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. BARRACKPORE, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 01915 / 2013, Deed No. (Book - I , 01661/2013)

...ture of the Presentant

...me of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
...apan Kumar Ganguly ...ahara Madhyapara, ...hana:-Khardaha, P.O. ...Rahara ,District:-North ...4-Parganas, WEST ...ENGAL, India,	 26/02/2013	LTI 26/02/2013	Tapan Kumar Ganguly 26/2/13

Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Tapan Kumar Ganguly Address -Rahara Madhyapara, Thana:-Khardaha, P.O. :-Rahara ,District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	Self	 26/02/2013	 LTI 26/02/2013	Tapan Kumar Ganguly
	Susmita Ganguly Address -Rahara Madhyapara, Thana:-Khardaha, P.O. :-Rahara ,District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	Self	 26/02/2013	LTI 26/02/2013	Susmita Ganguly

...me of Identifier of above Person(s)	Signature of Identifier with Date
...pi Sarkar ...ra Kenthalia, Thana:-Titagarh, District:-North ...Parganas, WEST BENGAL, India,	Bapi Sarkar 26/2/2013

Seal of the Additional District Sub Registrar, Barrackpore, North 24 Pgs.

(Subhas Chandra Majumdar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. BARRACKPORE

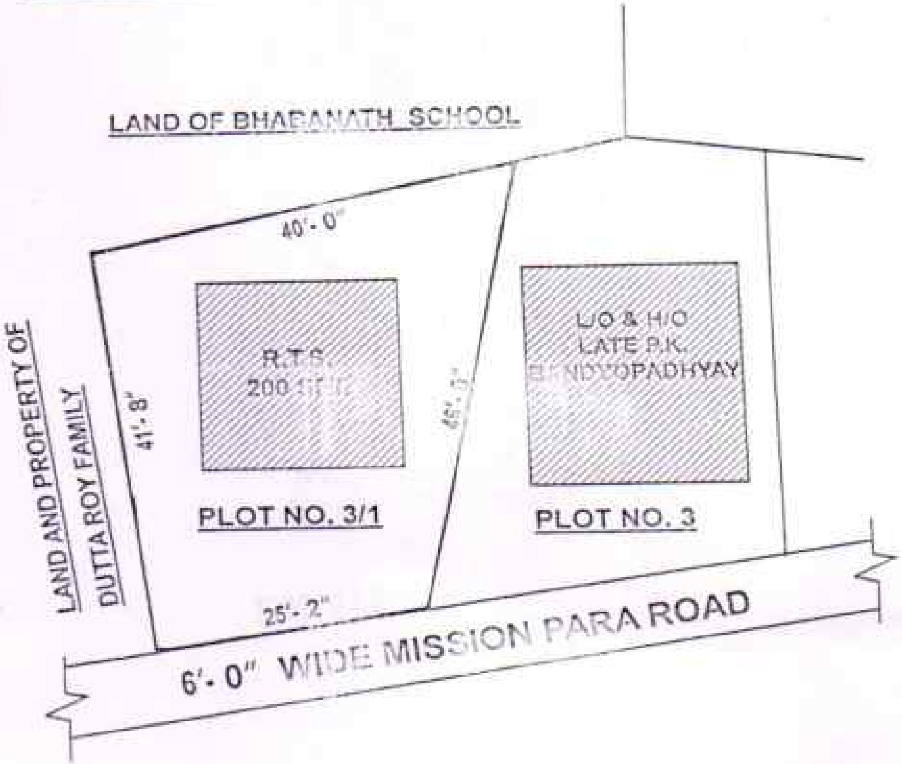
SITE PLAN OF PART OF DAG NO. 878 & 876, COMPRISED IN R.S. DAG NO. 878/1721, KHATIAN NO. 1002 & IN L.R. DAG NO. 2139 WITH KHATIAN NO. 1715, MOUZA - RAHARA, J.L. NO. 3, TOUZI NO. 184 - 190, HOLDING NO. 48/A, MISSION PARA ROAD, WARD NO. 10 UNDER KHARDAH MUNICIPALITY, DISTRICT - NORTH 24 PARGANAS.

SCALE : 16'- 0" = 1" INCH.

PLOT NO. 3/1

GIFTED LAND OF AREA	=	1K. - 14CH. - 0 SFT.
R.T.S.	=	200 SFT.

DONOR	:	TAPAN KUMAR GANGULI
DONEE	:	SUSHMITA GANGULI



TRACED BY :

B Ganguli
B. GANGULI (L.B.S.)
Date 25/2/13

Tapan Kumar Ganguly
Signature of the Donor

Susmita Ganguly
Signature of the Donee

Tapan Kumar Ganguly.
Susmita Ganguly

দানপত্র গ্রহীতা ঃ- শ্রীমতী সুস্মিতা গাঙ্গুলী,
স্বামী - শ্রী তপন গাঙ্গুলী,
জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহবধু,
সাং - রহড়া মধ্যপাড়া, পোঃ- রহড়া,
থানা - খড়দহ,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা।

Tapan Kumar Ganguly.

দানপত্র দাতা ঃ - শ্রী তপন কুমার গাঙ্গুলী,
পিতা - মৃত কিরণ চন্দ্র গাঙ্গুলী,
জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী,
সাং - রহড়া মধ্যপাড়া, পোঃ- রহড়া,
থানা - খড়দহ,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা।

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ -

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - খড়দহ, সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস বারাকপুর সামীল, খড়দহ পৌরসভা এলাকাধীন মৌজা - রহড়া গ্রামে, জেঃ এলঃ নং -৩, রেঃ সাঃ নং - ৬১, তৌজি নং - ১৮৩-১৯০ আওতি জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকারপক্ষে

Adv.

পরের পৃষ্ঠা ... ৩

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 6
Page from 1365 to 1380
being No 01661 for the year 2013.

(Subhas Chandra Majumdar) 28-February-2013
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. BARRACKPORE
West Bengal